

# MI LESZ VELED KÖZRAKTÁROZÁS?

Földházi József  
ÁTI DEPO KÖZRAKTÁROZÁSI ZRT.

# NÉHÁNY ADAT A VÁLSÁG ELŐTTI KÖZRAKTÁROZÁSRÓL

- A magyar búzatermés 25-30%-a , a kukoricatermés 15-20%-a közraktározásra került
- 20-25 Mrd Ft értékű élelmiszer közraktározása
- 25-30 Mrd Ft értékű ipari termék, amelynek legnagyobb része műtrágya volt
- A Közraktáraknak 1200-1500 évente partnernek bocsátottak ki közraktárjegyet

(forrás: Közraktári Felülvizlet)

# KÖZRAKTÁROZÁS A VÁLSÁG ELŐTT

- Szinte kizárólag művi közraktározás
- A közraktári ügylet során kibocsátott közraktárjegyek túlnyomó többségben banki hitelügylet biztosítéka
- Hajlandóság a magas kockázatvállalásra (közraktár és bank)
  - plombálatlan raktárak
  - folyamatosan cserélődő készlet közraktározása
  - ritka és nem kellő alaposágú ellenőrzés
  - sok esetben közraktározásra alkalmatlan tárolási körülmények
  - A felvállalt kockázatokkal messze nem arányos közraktári díj
- A közraktárjegyen szereplő áruérték magas finanszírozási aránya (100%-os finanszírozás, sok esetben az áruhoz kapcsolódó AFA összege is )
- Spekulációs készletvásárlások közraktárjegyes finanszírozása

# A KÖZRAKTÁROZÁS PROBLÉMÁI AMELYEK A VÁLSÁGBAN FELSZÍNRE TÖRTEK



## EGYMÁSRA ZÁRÁSOK

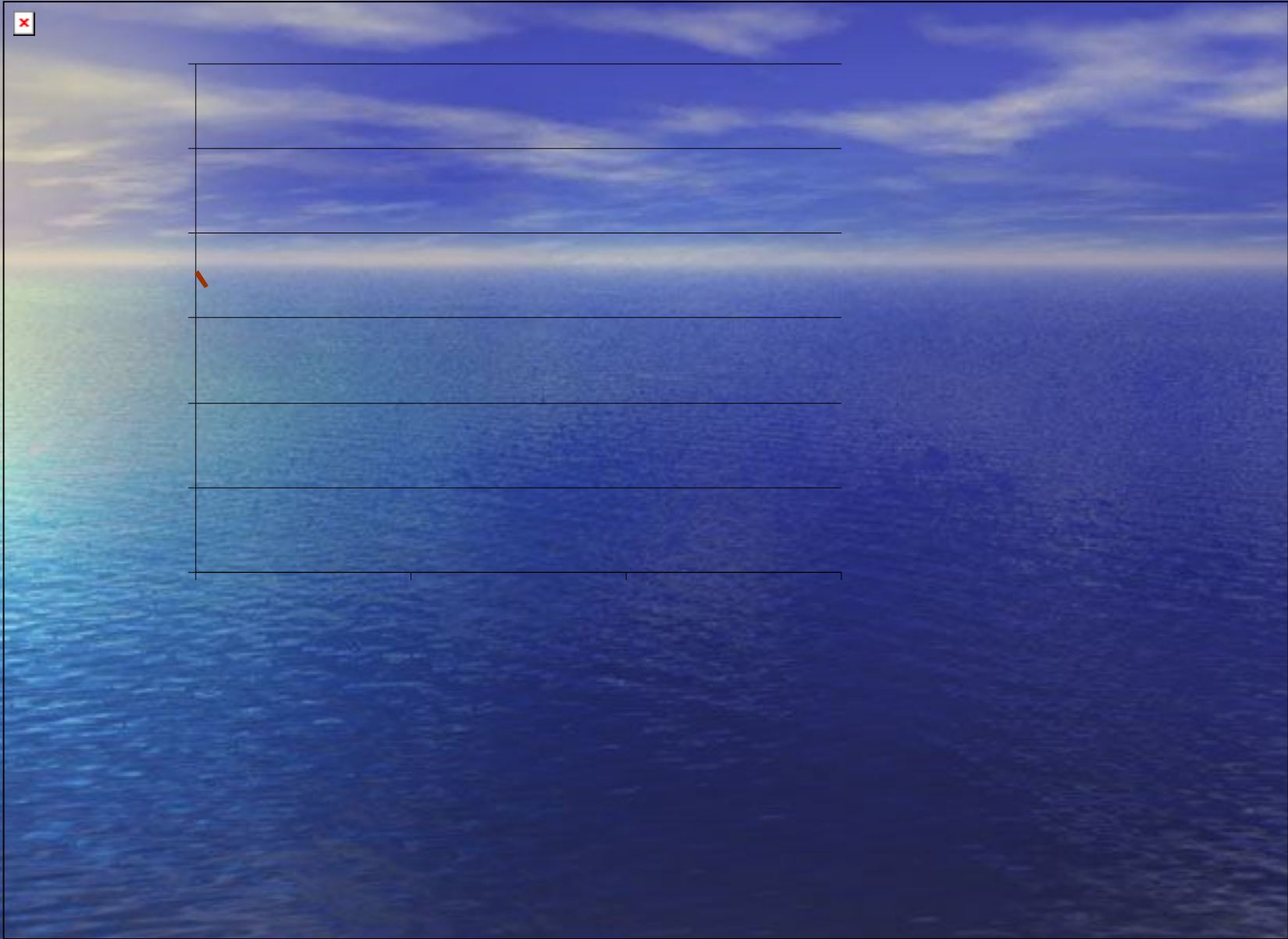
- TÚL MAGAS KOCKÁZATVÁLLALÁS (RAKTÁROZÁSI KÖRÜLMÉNYEK, ELLENŐRZÉS, PARTNERSZŰRÉS, STB.)
- A HITELINTÉZETEK FELKÉSZÜLETLENEK VOLTAK A SZÉLSŐSÉGES ÁRZUHANÁSRA
- NEHÉZKES JOGÉRVÉNYESÍTÉS (BIRTOKVÉDELEM)

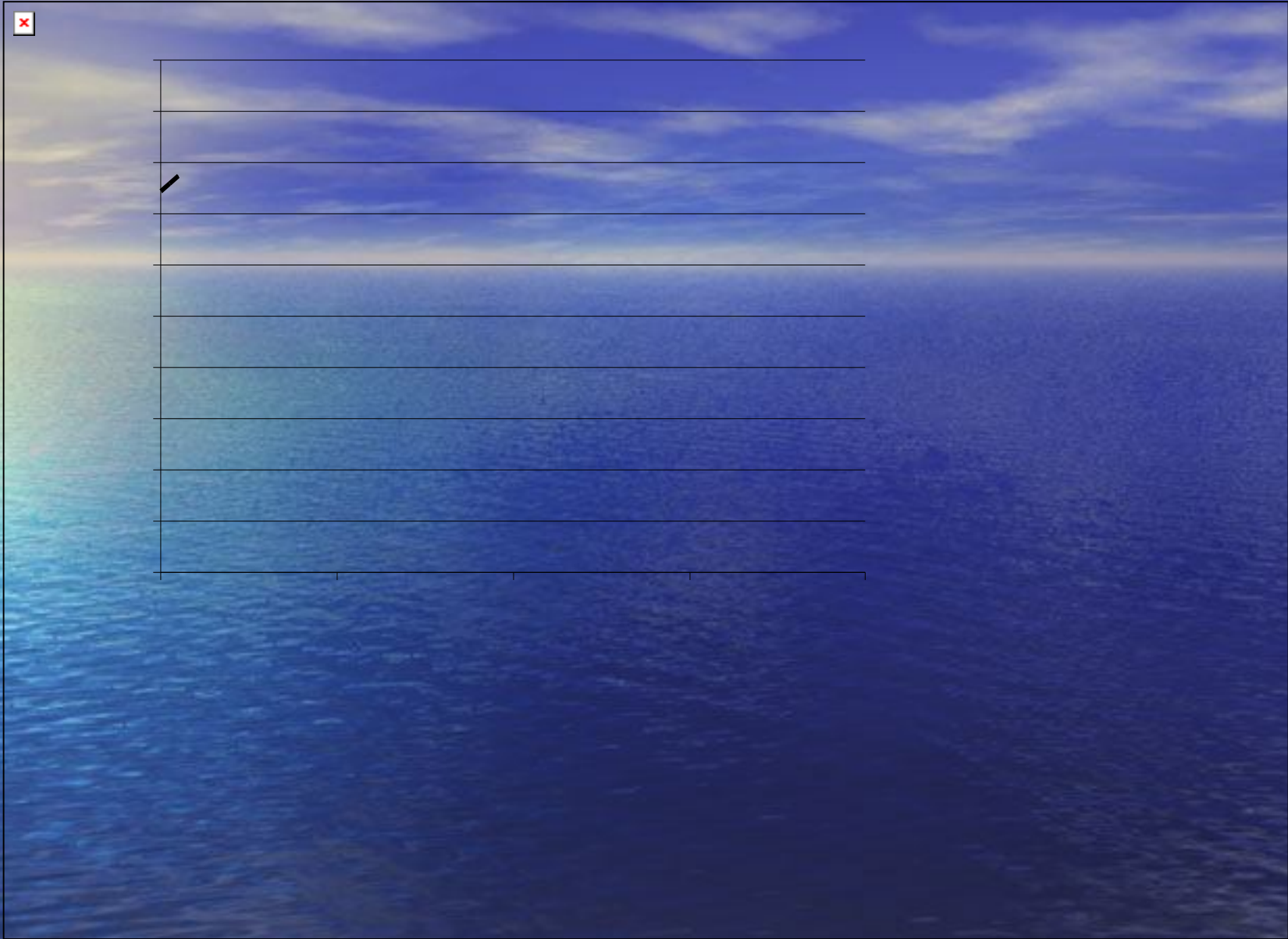
# Következmények

Jelentős banki aktivitáscsökkenés

Soha nem látott közraktári fluktuáció









# VALÓSZÍNŰSÍTHETŐ JÖVŐ

- **BANKI REAKCIÓ**

- VISSZATÉRNEK-E ERRE A PIACRA?
- PARTNER SZELEKCIÓ
- FINANSZÍROZÁSI HÁNYAD CSÖKKENÉS (20-90%)

- **KÖZRAKTÁRI REAKCIÓ**

- KOMOLY BIZTONSÁGNÖVELŐ INTÉZKEDÉSEK
- KÖZRAKTÁR ALAPÍTÁSÁNAK, FENNTARTÁSÁNAK SZIGORODÓ KÖVETELMÉNYEI (KORMÁNYZATI SZÁNDÉK)
- KÖZRAKTÁRI DÍJ EMELKEDÉS

# ÁTI DEPO KÖZRAKTÁROZÁSI Zrt. KÖZRAKTÁRAI



# **ÁTI DEPO Közraktározási Zrt. Szolgáltatásai**

- **14 telephely**
  - 147.000 m<sup>2</sup>
  - 270.000 tonna gabona
- **Raklapos áru tárolása**
  - BAJA, GYŐR, MISKOLC, PÉCS, SZABADBATTYÁN, SZAJOL, SZIGETSZENTMIKLÓS
    - Közvám-és adóraktározás
    - Sajáttelepi közraktározás
    - Vasúti ki és berakodások
- **Gabona raktározás**
  - BAJA, BÉKÉSCSABA, KECSKEMÉT, MÁTÉSZALKA, MEZŐKOVÁCSHÁZA, ÖRMÉNYES, SZABADBATTYÁN, SZAJOL
    - Sajáttelepi közraktározás
    - Kikötői szolgáltatások (Baja)
    - Vasúti ki és berakodások



KÖSZÖNÖM A FIGYELMET

[WWW.ATIDEPO.HU](http://WWW.ATIDEPO.HU)